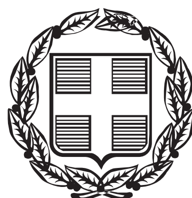


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 123**

12 Απριλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ1/ο/1235 (1)

Χαρακτηρισμός ως έργου Εθνικής Σημασίας του Έργου: Κάθετος Άξονας Εγνατίας οδού Θεσσαλονίκη - Ν. Μουδανιά - Ποτίδαια: Βελτίωση - διαπλάτυνση τμήματος Ν. Μουδανιά – Ποτίδαια από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 4+200(58.4.1).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Π.Δ. 63/05 (ΦΕΚ 98 Α') «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Του Π.Δ. 189/09 (ΦΕΚ Α 221/05-11-09) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των υπουργείων».

3. Του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας της Γ.Γ.Δ.Ε.».

4. Των τροποποιητικών και συμπληρωματικών του προαναφερομένου Π.Δ. 340/90, 293/91, 335/92, 167/92, καθώς και των σχετικών εγκυκλίων εφαρμογής τους.

5. Της ΕΔ1/09/116/Φ.Σπ./24-02-88 εγκυκλίου για τον οργανισμό της Κεντρικής Υπηρεσίας της Γ.Γ.Δ.Ε.

6. Του Ν. 3669/08 (ΦΕΚ 116 Α /18-6-2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».

7. Της λοιπής νομοθεσίας περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων.

8. Των διατάξεων του Π.Δ. 60/2007.

9. Του Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α΄/9-10-2001) «Θέματα Ολυμπιακής φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις».

10. Της Δ16α/04/773/29-11-90 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί Εξαίρεσης Διοικητικών Πράξεων ή Εγγράφων από τον Κανόνα των Τριών Υπογραφών».

11. Της υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17γ/08/45/Φ.2.2.1/13-03-2007 (ΦΕΚ 447 Β΄/03-04-2007) απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Προϊσταμένης Αρχής στις συμβάσεις Δημοσίων Έργων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. πρωτ. Δ17α/05/62/Φ.2.2.1/31-03-2010 (ΦΕΚ 463 Β΄/19-04-2010).

12. Του Π.Δ. 85/2012 (Φ.Ε.Κ. 141 Α΄/21-6-2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».

13. Του Π.Δ. 86/21-6-2012 (Φ.Ε.Κ. 141 Α΄/21-6-2012) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

14. Της υπ' αριθμ. πρωτ. Υ43/5-7-2012 (Φ.Ε.Κ. 2094Β/6-7-12) απόφασης του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη».

15. Του Ν. 1428/1884 (ΦΕΚ Α΄ 43) «Εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2115/1993 (ΦΕΚ Α΄ 15) «Τροποποίηση, Αντικατάσταση και συμπλήρωση διατάξεων του Ν.1428/1984».

Και αφού είδαμε:

Το με αρ. πρωτ. Α342840/3-12-2012 με Κωδ. Εγγρ.: Ρ24/58.4.1-5185/500/ΜΔ/1251/ΔΙ έγγραφο της Εγνατία Οδός Α.Ε., το οποίο τεκμηριώνει τους λόγους χαρακτηρισμού του έργου του θέματος, ως έργο Εθνικής Σημασίας.

Και επειδή :

1. Το έργο του θέματος αποτελεί κάθετο άξονα της Εγνατίας Οδού και ως εκ τούτου αποτελεί έργο σημαντικό για την περιοχή της χερσονήσου της Κασσάνδρας, με περιοχή επιρροής και εξυπηρέτησης που δεν περιορίζεται μόνο στις Περιφερειακές Ενότητες της Χαλκιδικής και της Θεσσαλονίκης, αλλά επεκτείνεται και σε εθνικό επίπεδο, η δε σχετική σύμβαση κατασκευής έχει ήδη δημοπρατηθεί την 21-8-2012 και αναμένεται να υπογραφεί.

2. Το εν λόγω έργο αποτελεί τμήμα του λειτουργικά ενιαίου άξονα Θεσσαλονίκη – Μουδανιά – Ποτίδαια-Κασσάνδρεια, όπου μετά την Δ1α/0/14/74/08.12.1997 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ το οδικό τμήμα Θεσσαλονίκη – Μουδανιά χαρακτηρίστηκε ως έργο Εθνικού Επιπέδου και με την Δ1/3029/31.10.2012 απόφαση του ΥΠ.ΑΝ. ΑΝ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ το οδικό τμήμα Ποτίδαια – Κασσάνδρεια χαρακτηρίστηκε ως έργο Εθνικής Σημασίας. Μόνο για το ενδιάμεσο τμήμα Μουδανιά - Ποτίδαια δεν υπάρχει ανάλογη απόφαση, η οποία ενόψει της άμεσης εκκίνησης των εργασιών αναβάθμισης του θα είχε εξαιρετικά θετική συνδρομή στην εξέλιξη και στην χρηματοδότηση των εργασιών κατασκευή του.

3. Το υφιστάμενο οδικό δίκτυο αδυνατεί να απορροφήσει τον αυξημένο κυκλοφοριακό φόρτο που παρατηρείται κατά τη θερινή κυρίως περίοδο, λόγω της αυξημένης μετακίνησης των επισκεπτών προς την περιοχή που διατρέχει το υπό κατασκευή έργο.

4. Το εν λόγω οδικό τμήμα του θέματος αποτελεί μια δημόσια επένδυση υποδομής που βελτιώνει-εκσυγχρονίζει το οδικό δίκτυο της περιοχής η οποία αναμένεται να αναδείξει ένα σύγχρονο και διεθνούς εμβέλειας κέντρο υποδοχής τουριστών, το οποίο με τη σειρά του αναμένεται να επιφέρει θετικές επιπτώσεις στην αναπτυξιακή δυναμική, την κοινωνική συνοχή, την απασχόληση, τον τουρισμό και την οικονομία της χώρας.

5. Ως έργο σημαντικής υποδομής έχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση, καθότι είναι ενταγμένο στο Ε.Σ.Π.Α. και η απορρόφηση της οικονομικής επιδότησης εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την έγκαιρη υλοποίηση του εν λόγω οδικού άξονα.

6. Απαιτείται συντονισμός των διαδικασιών σε ότι αφορά στις υποχρεώσεις του Δημοσίου για την έκδοση πάσης φύσεως αδειών και διαθεσιμότητας χώρου εκτέλεσης έργου κ.λπ., όπως είναι οι αδειοδοτήσεις που απαιτούνται σύμφωνα με το Άρθρο 8 του Ν.1428/1984, όπως τροποποιήθηκε/συμπληρώθηκε από 9-10-2001 με την παράγρ.2 της περίπτωσης Β του άρθρου 9 του Ν.2947/2001, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως έργο Εθνικής Σημασίας το παρακάτω έργο: «Κάθετος Άξονας Εγνατίας οδού Θεσσαλονίκη - Ν. Μουδανιά - Ποτίδαια: Βελτίωση - διαπλάτυνση τμήματος Ν. Μουδανιά – Ποτίδαια από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 4+200(58.4.1)».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ	**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

26623/3771/346 (2)

Αποδοχή της αίτησης θεραπείας των : 1) Αλίνας - Αγγελικής - Σεβαστής, συζ. Ντανιέλ Κοζαντέ, το γένος Διαγόρα - Αγαμέμνονα και Πολυξένης - Μάρθας Παρασκευά, 2) Πολυξένης - Μάρθας, χήρας Διαγόρα - Αγαμέμνονα Παρασκευά, το γένος Λεάνδρου και Λέλας Γρηγορίου, και ανάκληση της Υπουργικής απόφασης, με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3815/55206 /09.11.1995 (ΦΕΚ 968/24-11-1995), με την οποία χαρακτηρίστηκε ο θερινός κινηματογράφος «Αττικόν», επί της οδού Κυψέλης 90, στην Αθήνα, ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και ιστορικός τόπος.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) του Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. 141/Α/21-6-2012) και του Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 141/Α/21-6-2012).

γ) το Π.Δ. 96/2012 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Πολιτισμού στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Φ.Ε.Κ. 154/Α/24-07-2012).

δ) της απόφασης με αρ. Υ27/27-6-2012 (Φ.Ε.Κ. 2048/Β/28-6-2012) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού Κων/νου Τζαβάρα».

ε) του Ν. 3028/02 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

στ) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ζ) του Π.Δ.191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (Φ.Ε.Κ. 70/Β/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση

και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (Φ.Ε.Κ. 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 30-01-2013 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 4/14-02-2013, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε την αίτηση θεραπείας των: 1) Αλίνας-Αγγελικής - Σεβαστής, συζ. Ντανιέλ Κοζαντέ, το γένος Διαγόρα - Αγαμέμνονα και Πολυξένης - Μάρθας Παρασκευά, 2) Πολυξένης - Μάρθας χήρας Διαγόρα-Αγαμέμνονα Παρασκευά, το γένος Λεάνδρου και Λέλας Γρηγορίου, και ανακαλούμε την υπουργική απόφαση, με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3815/55206/09.11.1995 (ΦΕΚ 968/24-11-1995), με την οποία χαρακτηρίστηκε ο θερινός κινηματογράφος «Αττικόν», επί της οδού Κυψέλης 90, στην Αθήνα, ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και ιστορικός τόπος, λόγω πλάνης περί τα πράγματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ

Αριθμ. 898/37981 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σχέδιο Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) της Δημοτικής Ενότητας Πλαταιών του Δήμου Θήβας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 10) του Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

3. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Τον Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Το Π.Δ. 138/10 (ΦΕΚ 231Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρέωση ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 70/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλαταιών.

8. Την υπ' αριθμ. 8442/2010 απόφαση ένταξης του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΟΟΠ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΙΩΝ» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου 2007-2013".

9. Το 5101/12-12-2012 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

10. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 3852/2010 ο Δήμος Πλαταιών αποτελεί πλέον Δημοτική Ενότητα του Δήμου Θήβας.

11. Το γεγονός ότι, από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης Σχέδιο Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) της Δημοτικής Ενότητας Πλαταιών του Δήμου Θήβας», τα όρια του οποίου φαίνονται με διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1/100.000, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης Δόμησης του Δήμου Θήβας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 29 Μαρτίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 76%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Περιφέρειας
- Όριο Δήμου
- Όριο Δημοτικής Ενότητας
- Κύριο οδικό δίκτυο
- Δημοτική Ενότητα Πλαταιών
- Οικισμοί Δ.Ε. Δ.Ε. Πλαταιών
- Θάλασσα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100.000

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΗΒΑΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΓΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΙΣΒΗΣ

Λουτούφι

Μελισσοχώρι

Πλαταιές

Καπαρέλλι

Λεύκτρα

ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΙΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

Άγιος Βασίλειος

Καλαμάκι

Παραλία Λιβαδόστρας

Για την Υπηρεσία Δόμησης Δ. Θηβαίων
Η Επιβλέπουσα
ΣΩΤΗΡΙΑ Ε. ΚΑΣΤΙΖΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



Αριθμ. 23957/1180 (4)

Τροποποίηση της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Κωστακιών του Δήμου Αρταίων στο τεμ. 1218.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/10(ΦΕΚ 87/Α/2010) και συγκεκριμένα το Αρθ. 186 αυτού.

2. Το Π.Δ. 140/2010(ΦΕΚ 233Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/ 16-8-23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ιδίως τα Αρθ. 3 και 70.

4. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5. Τις διατάξεις του Ν.2508 (ΦΕΚ124/13-6-97) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις της παρ. 6 του Αρθ. 152 και του Αρθ. 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας Π.Δ. 14-7-1999 (ΦΕΚ 580/Δ/27-7-1999).

7. Τις διατάξεις του Ν.3044/27-8-02 (ΦΕΚ197/27-8-02) «...ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων»

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/00(ΦΕΚ 140/Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.02 (ΦΕΚ 197/27.8.02)....» και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

9. Τις διατάξεις του Αρθ. 90 του ΠΔ 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δ. Αρταίων.

10. Το ρυμοτομικό σχέδιο Διανομής Συνοικισμού Κωστακιών Δήμου Αρταίων.

11. Η υπ' αριθμ. 28/2012 (ΑΔΑ: Β4ΛΤΩΨΑ-ΕΓΓ) Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Αρταίων.

12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10637/30-5-2012 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Τεχνικής Υπηρεσίας Δ. Αρταίων.

13. Την υπ' αριθμ. 497/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αρταίων.

14. Την υπ' αριθμ. 3η/1-3-13 (Θέμα 2^{ο}) γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διανομής Συνοικισμού Υπουργείου Γεωργίας Κωστακιών Δ. Αρταίων όσο αφορά τα τεμάχιο 1218 με την δημιουργία οδού εντός του τεμαχίου, σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα σχετικό χρωματισμένο διάγραμμα.

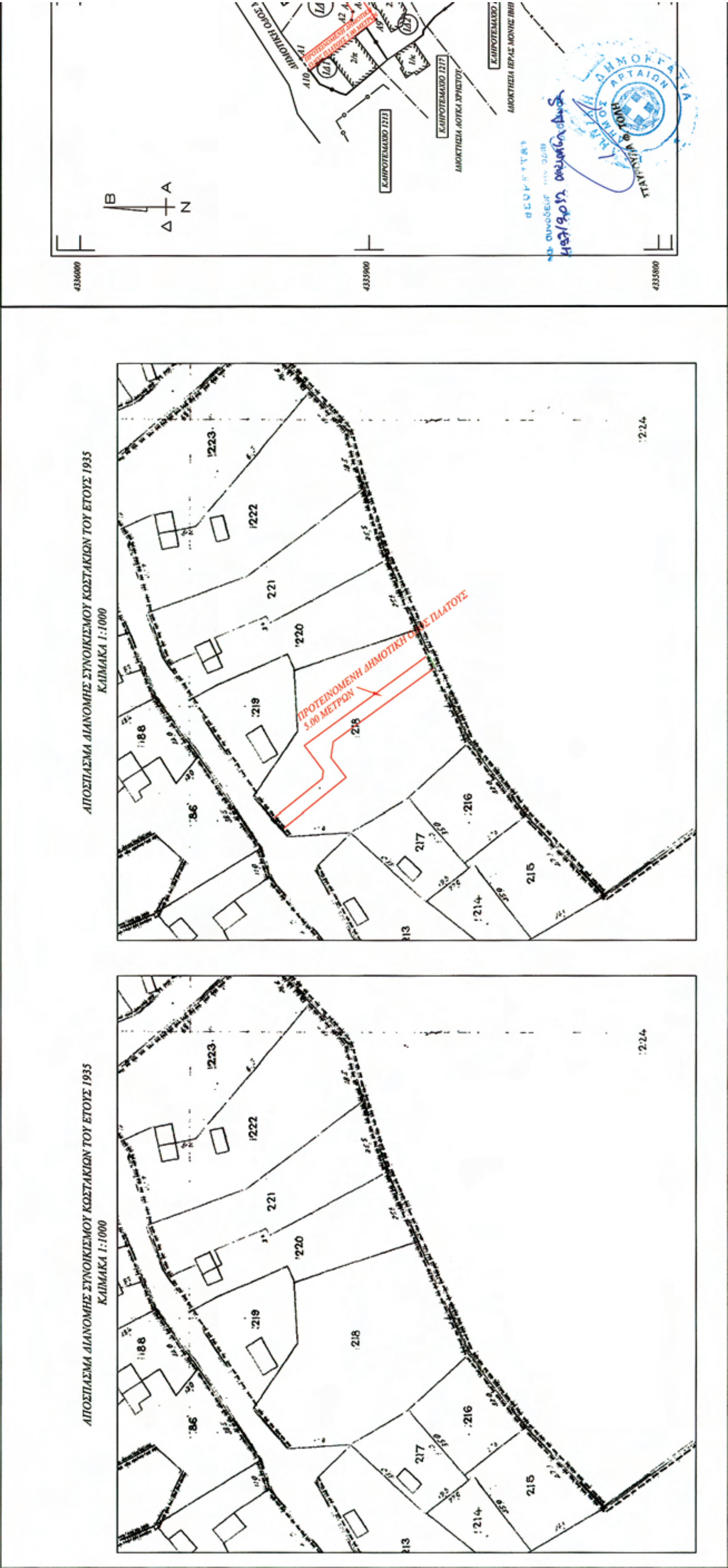
Η ως άνω τροποποίηση στηρίζεται σε πολεοδομικά κριτήρια και τεχνικά κριτήρια, αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών της περιοχής τροποποίησης του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου, δεν επιφέρει μείωση των κοινοχρήστων χώρων και δυσμενέστερες συνέπειες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 28 Μαρτίου 2013

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 44%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Α1	236776.470	4335923.719	Α1Α2 = 22.08
Α2	236789.760	4335906.084	Α2Α3 = 2.88
Α3	236792.604	4335905.631	Α3Α4 = 11.15
Α4	236801.747	4335912.006	Α4Α5 = 53.28
Α5	236831.659	4335867.914	Α5Α6 = 5.02
Α6	236827.294	4335865.442	Α6Α7 = 43.81
Α7	236802.698	4335901.698	Α7Α8 = 5.62
Α8	236797.171	4335902.720	Α8Α9 = 8.90
Α9	236789.871	4335897.630	Α9Α10 = 29.00
Α10	236772.417	4335920.789	Α10Α1 = 5.00
Εμβαδό:	460.55 τ.μ.	Περίμετρος:	186.74 τ.μ.

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΙΔ 1 :ΘΑΝΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΙΔ 2 :ΛΟΥΚΑ ΙΟΥΛΙΑ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ
ΙΔ 3:ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΙΔ 4:ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΙΔ 5:ΚΟΣΜΑ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΙΔ 6:ΚΟΣΜΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΙΔ 7:ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ-ΛΟΥΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ
ΙΔ 8:ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ Ρ.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ο.Γ.
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΩΣΤΑΚΙΟΙ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ Περιφερειακής Ενότητας Άρτας.
Οριοθετημένος με διανομή Υπ. Γεωργίας
ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ: Απόφαση Νομάρχη Αρ. 5694/12-1-88 ΦΕΚ63 Δ'/28-1-88.Αρ. 1407/12-8-96.
Π.Δ. 24-4/03-05-85 ΦΕΚ 181 Δ'
Αρ. ΔΠ 288/17-2-97 ΦΕΚ 185Δ'/97 απόφ. Νομάρχη (θέσπιση προσώπου)
Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.2831/00
ΦΕΚ 289 Δ' 4-11-2011
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ: 300 Μ2 στο συνεκτικό (διανομή)
ΠΡΟΣΩΠΟ: 10 Μ στο συνεκτικό.
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ:
ΕΜΒΑΔΟΝ:Οποιο έχουν στίς 03-05-85
ΠΡΟΣΩΠΟ: Οποιο έχουν στις 12-3-97 στο συνεκτικό
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 60%
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Για οικόπεδα με εμβαδό <200 σ.δ 1.0 και ποσοστό κάλυψης 70%.
240τ.μ. για εμβαδό <700τ.μ.
400τ.μ. για εμβαδό >700τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 Μ με προσαύξηση 2,0 Μ για τη στέγη
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ από ΟΡΙΑ : 2,50 Μ ή επαφή με όρια
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ από ΔΡΟΜΟ : Εφαρμόζονται οι οικοδομικές γραμμές.
ΣΤΕΓΗ : Υποχρεωτική σε δυόροφα και πάνω ή με εξάντληση του Σ.Δ.
ΚΛΙΣΗ ΣΤΕΓΗΣ : ΜΑΧ 30%
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : Πεδινός τύπος
ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ : ---------

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΦΟΥΖΑΣ Κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΚΟΣΜΑ ΑΙΤΩΛΟΥ 10 , ΑΡΤΑ
Τηλ. Γραφείου : 2681-0-21311
email: topoarta@gmail.com

Εργοδότες: ΘΑΝΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΟΥΚΑ ΙΟΥΛΙΑ,ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ,ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ,ΚΟΣΜΑ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ, ΚΟΣΜΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ-ΛΟΥΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Θέση: Δ.Δ. ΚΩΣΤΑΚΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

Συνοδεύει την 3/2/19.02.2013. γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ
Ο Πρόεδρος

Έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Θέμα: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 1218 ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΩΣΤΑΚΙΩΝ ΑΡΤΑΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1935.

Αρ. Σχεδίου: T2

Κλίμακα σχεδίου 1:1000

Έτος Μελέτης: Δεκέμβριος 2011

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΦΟΥΖΑΣ Κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΤΟΠΟΓ. ΑΦΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Κ. ΑΙΤΩΛΟΥ 10 ΑΡΤΑ
☎26810 2 311 ΑΜΤΕΕ 66270
ΔΟΥ ΑΡΤΑΣ ΑΦΜ 115036185

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
Αλέξανδρος Γ. Καχριμάνης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004